



Maison au centre de La Flotte Calme et sans mitoyenneté



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 670,061.7

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	La Flotte
Indicatif régional:	17630
Soumis:	01/04/2026

Description:

Nous vous proposons cette maison d'habitation, de plain-pied et sans mitoyenneté. Elle est idéalement située au calme et à 5 mn à pied des commerces ouverts toute l'année, et du joli port de la Flotte. Un jardin d'accueil qui permet plusieurs stationnements. La maison est composée d'une entrée, une salle à manger, salon avec insert double face, cuisine séparée aménagée, 3 chambres avec placards, wc séparé, salle d'eau, grand cellier. Jardin avec puits à eau. Grand garage de 28m² indépendant. Possibilité d'ouvrir entre la cuisine et la salle à manger. La terrasse et le jardin plein sud permettront des déjeuners conviviaux et agréables.

Idéal pour une résidence principale ou secondaire, un investissement locatif. Des travaux seront à prévoir.

Venez la visiter prochainement. N'hésitez pas, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 571 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1985

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	95 m ²



Dimesions du lot: 400 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 236

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T688505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560183

