



## GARCHES – Petit-Garches Maison 7 pièces 5 chambres 193m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,280,084.56

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Garches  
Indicatif régional: 92380  
Soumis: 01/04/2026

### Description:

A quelques minutes du centre-ville, des commerces, des écoles et des lycées internationaux. <br />Située dans une petite copropriété sécurisée de standing, belle maison familiale avec jardin orientée au Sud de 211 m<sup>2</sup> de surface utile sur 3 niveaux se compose comme suit :<br />Une entrée menant à un vaste séjour donnant sur le jardin, une grande cuisine séparée, 3 salles de bains, une buanderie et 4 chambres dont 1 suite parentale avec balcon, 1 bureau, combles aménageables. Garage communicant.<br />Calme véritable. Sans vis à vis

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 1 090 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1992

### Commun

Chambres: 5



Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 193 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 215 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 146

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T688810/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T688810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1562933

