



## Jolie maison de ville à rénover



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 75,448.01

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Centre-Val de Loire  
Ville: Loches  
Indicatif régional: 37600  
Soumis: 01/04/2026

#### Description:

Christian LAMOUR vous propose, située dans l'hyper centre de Loches (37600), cette maison de ville à rénover bénéficie d'une localisation privilégiée à proximité des écoles, du lycée et des commerces. Cette charmante commune offre un cadre de vie agréable et dynamique, bien desservi par les transports en commun tels que le bus et le train. Les habitants pourront profiter d'une exposition est agréable, idéale pour des moments de détente en extérieur. À l'extérieur, la maison dispose d'une façade en pierre de taille, d'une toiture en ardoise et d'une cave creusée dans le rocher, offrant des possibilités d'aménagement pratiques et authentiques. À l'intérieur, la maison de 56 m<sup>2</sup> offre au rez-de-chaussée une cuisine, un séjour, une salle d'eau, un cellier et une cave. À l'étage, deux chambres et un grenier offrent des espaces de vie confortables. Les combles présents permettent un potentiel d'aménagement supplémentaire. Je suis à votre disposition...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 64 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1750

#### Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 56 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 36 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique 521  
(kWh/m<sup>2</sup>/an):

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T688930/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T688930/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1562178

