



Charmant T1 récent avec parking sécurisé



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 144,832.33

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Mennecy
Indicatif régional: 91540
Soumis: 01/04/2026

Description:

Rare! T1 récent, en parfait état.

Vous recherchez un appartement qui coche toutes les cases ?
Ce T1 parfaitement entretenu, situé en rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée de 2014 offre une exposition sud-ouest, un accès PMR et un aménagement optimisé.
Il dispose d'une place de parking en sous-sol, idéale et sécurisée.
Son emplacement est irréprochable : gare, écoles, commodités à pied !

Un investissement sûr ou un premier achat idéal. A visiter sans tarder.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1284 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 123 100 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014

Commun

Salle de bains: 1
Pied carré fini: 33 m²



Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 127

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T689337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562348

