



Au calme, proche des commerces, maison et grange à rénover. Jardin de 700 m<sup>2</sup> environ.



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 76,042.97

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Burie  
Indicatif régional: 17770  
Soumis: 01/04/2026

### Description:

Située à Burie (17770), cette maison bénéficie d'un emplacement paisible à proximité du bourg, offrant ainsi le parfait équilibre entre tranquillité et praticité. À quelques pas des commodités locales, ce bien présente un terrain de 700 m<sup>2</sup> environ, incluant une grange et une maison à rénover entièrement. L'ensemble en pierres de taille et moellons confère un charme authentique à cette propriété. <br /><br />le terrain offre un espace extérieur généreux, idéal pour aménager un jardin ou profiter des belles journées en plein air. De plus, des places de parking extérieur et un garage offrent des solutions pratiques pour le stationnement. <br /><br />L'intérieur présente un potentiel unique, à personnaliser entièrement. L'habitation a conservé des éléments d'époque, tels que des murs en pierres apparentes, offrant ainsi un cachet authentique à valoriser. En résumé, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle pour les amateurs de rénovation à la recherche d'un projet d'envergure dans un cadre charmant et prometteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres: 1



Pied carré fini: 158 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 798 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689725/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1558978

