



ensemble immobilier de 9 pièces avec une maison et une grande dépendance



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 614,907.76

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Neuville-sur-Oise
Indicatif régional: 95000
Soumis: 31/03/2026

Description:

EXCLUSIVITE SAFTI IMMOBILIER
Édifiée sur un terrain de 1141 m² et sous-sol total
Cette propriété de 10 pièces et de 230m² vous propose 2 logements bien distincts.
Le premier logement rénové avec goût vous propose ; entrée sur un double séjour, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de Bains et WC séparé.
À l'étage, palier desservant 2 vastes chambres dont une avec espace dressing et l'autre avec une pièce pouvant accueillir une salle de bain (arrivées d'eau et évacuations en attente)
Vous profiterez d'une grande terrasse couverte de 30m² ainsi que d'un sous-sol total comprenant une pièce habitable pour une profession libérale.
Le deuxième logement avec son entrée indépendante vous propose; une grande entrée avec placards, espace pour une chambre, salle de bains, WC ainsi qu'une grande véranda de 37m² accueillant l'espace de vie composé d'un séjour et d'une cuisine.
Vous disposerez également d'un garage pour ce deuxième logement.
Enfin, Isolation par l'extérieur, pompe à chaleur air/eau et toiture rénovée complètent les prestations de cette propriété pouvant convenir à une grande famille ou profession libérale .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 524 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1965



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	230 m ²
Dimesions du lot:	1141 m ²

Room details

Total rooms:	10
--------------	----

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	176
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T690353/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1564882
-----------	---------

