



Maison d'habitation sans travaux divisée en deux logements Un libre et l'autre en Airbnb



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 199,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Fondettes
Indicatif régional:	37230
Soumis:	31/03/2026

Description:

Idéalement située en plein centre de Fondettes, maison d'habitation sans travaux divisée en deux logements locatifs distincts. Premier logement libre. Deuxième logement, exploité en location courte durée via AirBnB. Chaque logement comprend 1 cuisine/séjour, 1 chambre, 1 salle d'eau, un local poubelle commun. 4 Places de parking. Investissement idéal pour un projet locatif mixte et localisation attractive proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	73 m ²
Dimesions du lot:	99 m ²

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 247

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T691777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568880

