



APPARTEMENT Terrasse + Parking



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 190,691.82

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Vannes
Indicatif régional: 56000
Soumis: 31/03/2026

Description:

Je vous présente l'appartement « Ève » comme une invitation à la nature en pleine ville. Située à 7 min à pieds d'une boulangerie et des commerces ainsi que des écoles et des chemins pédestres, il offre un cadre de poumon vert avec vue depuis le balcon d'env. 6M2. D'une surface d'env. 45m2, il se compose d'un dégagement avec placard, 1 salle de douche avec WC, d'une chambre volumineuse avec placard et accès sur le balcon, d'un salon séjour cuisine d'env. 25m2 avec accès sur l'extérieur.
Accès sécurisé et porte triple points, local à vélos commun + place de parking privé
DPE en C
Chauffage Électrique

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 180 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 630 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 162 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2008

Commun

Chambres: 1



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 45 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 146

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T692716/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1569499

