



MAISON 95m² / 3 CH à BRY (LA GARENNE) PROCHE RER



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 614,235.71

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Bry-sur-Marne
Indicatif régional: 94360
Soumis: 31/03/2026

Description:

Située à Bry-sur-Marne (94360) dans le quartier de la Garenne, cette maison bénéficie d'un emplacement recherché, à moins de 10 minutes du RER offrant un cadre de vie familial et privilégié.

D'une surface habitable de 95 m², avec un salon séjour cathédrale, cette maison comprend 3 chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bain et dressing, en rez-de-chaussée. Une cuisine ouverte totalement aménagée et équipée complète l'espace de vie. A l'étage, une autre salle de bain facilite le quotidien.
Avec un agencement soigné et lumineux, cette propriété est une opportunité unique pour un cadre de vie confortable.
De plus, cette charmante demeure propose un studio indépendant de 28 m², avec kitchenette et sanitaires

Avec un terrain de 275 m², cette maison dispose d'une place de parking et d'un jardin offrant un espace extérieur appréciable. Son architecture traditionnelle s'intègre harmonieusement dans le quartier résidentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 525 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1940

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 95 m²
Dimensions du lot: 275 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 248

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T693352/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1571085

