



Jolie meulière à 15' à pied du RER Vésinet Centre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 761,593.77

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Chatou
Indicatif régional:	78400
Soumis:	31/03/2026

Description:

A Chatou, à seulement 15' à pied du RER Vésinet Centre et au calme, je vous propose de découvrir cette jolie meulière des années 30.
Edifiée sur une parcelle de 626 m² (beau jardin exposé Ouest) et sur un sous-sol total, cette maison d'une superficie habitable d'environ 80 m² (hors sous-sol aménageable) propose notamment :
en rdc surélevé : une entrée, un salon séjour, une belle cuisine indépendante (possibilité d'ouverture sur le séjour), un WC
au 1er étage : le palier dessert 2 belles chambres, un espace bureau ou dressing, une salle d'eau avec WC
au sous-sol (accessible depuis l'extérieur et par l'intérieur de la maison) : une pièce buanderie, chaufferie et rangements, ainsi qu'une autre vaste pièce avec ouvertures qui pourra être aménagée selon vos envies (chambre, salle de jeux, pièce home cinéma, salle de sport...)
Un bel appentis dans le jardin laisse de nombreuses possibilités d'utilisation.
Possibilité de stationner 2 à 3 voitures sur la parcelle, dans l'allée qui longe la maison.
Enfin, ce bien offre un beau potentiel d'agrandissement (possibilité notamment de créer une 3ème chambre et une 2ème salle de bains).
N'hésitez pas à me contacter pour davantage d'informations ou pour organiser une visite...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 649 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	80 m ²
Dimesions du lot:	626 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	412
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T698598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1569675
-----------	---------

