



Maison atypique de 143 m² habitables et 160 m² au sol, proche de toutes commodités



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 533,937.08

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Morangis
Indicatif régional: 91420
Soumis: 01/04/2026

Description:

Située dans la commune prisée de Morangis (91420), cette maison implantée sur un terrain de 311 m² offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche de toutes commodités, cette localité dynamique propose un environnement attrayant tout en restant facilement accessible, idéal pour les familles ou les actifs en quête de praticité au quotidien. À l'extérieur, cette propriété compte deux places de parking et un garage indépendant pour une voiture. La toiture a été récemment refaite en 2023, et des volets roulants électriques garantissent confort et sécurité. Le jardin attenant offre un espace extérieur appréciable pour profiter des beaux jours en toute sérénité. D'une surface habitable de 143 m², cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon avec accès au jardin, de deux chambres, d'une salle de bains avec toilettes. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, une salle d'eau avec wc, ainsi que des combles aménageables avec VMC. Les 7 pièces au total, dont 4 chambres, offrent des espaces de vie fonctionnels pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 455 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948

Commun



Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	143 m ²
Dimesions du lot:	311 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	160
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1556863
-----------	---------

