



## Richelieu Chataigneraie - Maison de charme



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,090,459.52

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Rueil-Malmaison
Indicatif régional:	92500
Soumis:	31/03/2026

### Description:

RUEIL-MALMAISON - RICHELIEU CHATAIGNERAIE<br /><br />Vous recherchez une maison individuelle en excellent état, lumineuse, avec jardin et terrasse au coeur du quartier Richelieu Chataigneraie, dépendant du collège Jules Verne ou à proximité des établissements privés de Rueil ?<br /><br />Alors venez découvrir cette maison aux belles prestations avec un plateau de vie de plus de 45m2 ouvrant sur une terrasse pour les déjeuners ensoleillés, une grande chambre parentale avec accès direct à une seconde terrasse et au jardin à l'abri des regards, et 2 ou 3 autres chambres en fonction des besoins. Deux pièces d'eau et deux toilettes. Un espace buanderie et un petit garage. Une surface totale au sol de 130m2 sur une parcelle de plus de 250m2.<br /><br />A proximité des commerces et des bus, vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable dans une maison de style. <br /><br />Prêt pour visiter ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 925 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1965

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	124 m <sup>2</sup>



---

Dimesions du lot: 276 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 304

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722439/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630475

