



## BOURG DE CHENEVELLES



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 148,489.31

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Chenevelles
Indicatif régional:	86450
Soumis:	31/03/2026

### Description:

Située dans le bourg de Chenevelles, cette maison en pierre est proche des commerces locaux et des écoles, elle garantit un quotidien pratique et convivial pour ses habitants. <br /><br />La maison de 93 m<sup>2</sup> environ s'étend sur un terrain de 373 m<sup>2</sup> et se compose de quatre pièces dont deux chambres et un bureau. Au rez-de-chaussée, une cuisine équipée ouverte sur un espace salle à manger, une salle d'eau et un WC offrent fonctionnalité et confort. À l'étage, deux chambres et un bureau complètent l'espace de vie. Possibilité d'aménager les combles pour une pièce supplémentaire. <br />Un garage attenant vient parfaire cet ensemble offrant ainsi une solution de stationnement pratique. Ce bien allie le caractère de la pierre à un agencement intérieur optimisé, idéal pour une vie de famille sereine. <br />Pas de gros travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	93 m <sup>2</sup>



Dimesions du lot: 373 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 165

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722830/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1631737

