



Maison en pierre type Girondine de 143 m² - 4 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 181,890.65

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Lamothe-Montravel
Indicatif régional:	24230
Soumis:	31/03/2026

Description:

A quelques minutes à pied des commerces et de la gare SNCF, cette propriété se compose d'une maison en pierre de style Girondine et de deux dépendances de 130m² et 80m².
La maison d'habitation se compose en rez-de-chaussée d'une entrée qui dessert un salon avec cheminée en pierre avec poêle à bois, une cuisine, une buanderie, une spacieuse salle d'eau avec wc ainsi qu'une chambre avec wc privatif. Un escalier mène à une chambre mansardée situé au premier étage.
L'escalier principal qui mène au premier étage accueille deux chambres confortables qui se partagent un cabinet de toilette avec wc.
Coté jardin, vous bénéficierez d'un espace de 1900 m² clôturé et arboré.
Des travaux seront nécessaire pour en exploiter le plein potentiel !!!
Informations techniques : chauffage poêle à bois et radiateur électrique, menuiserie pvc double vitrage, et simple vitrage bois, assainissement tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 155 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 143 m²
Dimensions du lot: 1891 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 326

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631190

