



À Brie-Comte-Robert, 3 pièce, balcon, 2 places de parkings



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 232,639.86

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Brie-Comte-Robert
Indicatif régional: 77170
Soumis: 31/03/2026

Description:

Situé à Brie-Comte-Robert (77170), cet appartement bénéficie d'un environnement agréable avec la proximité d'écoles, d'un lycée, d'un collège ainsi que des transports en commun tels que des bus et des trains.

La ville offre une qualité de vie appréciable grâce à ses commodités telles que les commerces et les services accessibles à proximité.

À l'extérieur, le bien se distingue par ses deux places de parking, offrant ainsi un stationnement pratique pour ses habitants.
De plus, un balcon ajoute une touche de convivialité à l'espace extérieur, permettant de profiter de moments de détente en plein air.

À l'intérieur, cet appartement de 60 m² situé au deuxième étage, se compose d'un séjour avec coin cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain, d'un water-closet, ainsi que d'un rangement.

Les menuiseries en double vitrage assurent une bonne isolation, tandis que le parquet et le carrelage confèrent charme et praticité.

La cuisine aménagée et ouverte, les placards dans les chambres, ainsi que la baignoire dans la salle de bain ajoutent des éléments de confort et de fonctionnalité à ce bien immobilier construit en 2014.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2900 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 60 m²

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 77

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722998/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630718

