



APPARTEMENT SUR LES QUAIS DE SEINE A CONFLANS ST HONORINE !!!!!



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 256,206.33

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Conflans-Sainte-Honorine
Indicatif régional: 78700
Soumis: 31/03/2026

Description:

Charmant 2 pièces lumineux – 42 m² – Bords de Seine, Conflans-Sainte-Honorine
Laissez-vous séduire par ce bel appartement de 42 m², idéalement situé sur les bords de Seine et à 5 minutes A PIED de tous commerces et du RER !!!
Son atout majeur ? Une luminosité exceptionnelle et un cadre de vie paisible tout en restant proche du centre !
Salon lumineux donnant sur un balcon pour profiter de l'exposition plein sud.
Cuisine aménagée et ouverte, conviviale et moderne
Spacieuse salle de bain, rare dans ce type de bien
Grande chambre, parfaite pour un couple ou un premier achat
Quartier recherché de Conflans-Sainte-Honorine, à proximité immédiate des commerces, transports, écoles et promenades au bord de l'eau.
Les plus de cet appartement :
Aucune perte de place avec une belle optimisation des volumes
Ambiance calme et verdoyante, parking en sous sol sécurisé avec ascenseur.
Idéal premier achat ou investissement locatif
Coup de cœur assuré !
À visiter sans tarder.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 56 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1725 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2017

Commun

Chambres: 1

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 42 m²

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 97

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723060/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629873

