



Superbe contemporaine vue mer sur Roscoff, au calme et fond d'impasse !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 546,845.45

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Roscoff
Indicatif régional:	29680
Soumis:	31/03/2026

Description:

Située dans la charmante cité de caractère de Roscoff, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal à proximité de la mer et du centre-ville. Renommée pour sa beauté naturelle et son ambiance maritime, Roscoff offre un cadre de vie paisible et authentique. Les habitants peuvent profiter des nombreux commerces, restaurants et activités nautiques offerts par la région. De plus, la propriété se trouve à quelques minutes des plages et de l'embarcadère pour l'île de Batz, ajoutant une dimension de loisirs à son emplacement privilégié.

Cette maison de 138 m² sur un terrain de 550 m² construite en 2014 propose un agencement moderne et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, une pièce de vie lumineuse avec deux terrasses, une cuisine ouverte, dinatoire, prolongée par une arrière-cuisine/buanderie, une chambre avec salle d'eau attenante et placards de rangement. À l'étage, quatre chambres dont une avec vue sur la mer depuis sa terrasse privée, une salle de bains familiale. La propriété comprend également un petit garage, un carport et est sécurisée par un portail, offrant confort et tranquillité à ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 466 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014

Commun



Chambres: 5
Pied carré fini: 138 m²
Dimensions du lot: 550 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 62

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723199/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619151

