



## Ensemble de 3 lots constructibles totalisant 3.386 m<sup>2</sup> sur la commune de Gommecourt - Libre Choix Constructeur



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 260,000

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Gommecourt  
Indicatif régional: 78270  
Soumis: 02/04/2026

### Description:

Idéalement situé à 4 kms de Giverny et à seulement 1 km de La Roche Guyon et desservie par la Gare SNCF de Bonnières-sur-Seine (7 kms) ou Vernon (10 kms) reliant Paris-St-Lazare en 1h-1h15.<br />Ensemble de 3 lots constructibles totalisant 3.386 m<sup>2</sup> se situe à Gommecourt.<br />Non viabilisé mais réseaux à proximité.<br />Bornage et Etude de sol réalisés.<br />Division et permis d'Aménager validés et acceptés.<br />Chaque lot permet la construction d'une maison individuelle R1 + Comble comprenant :<br />- RDC : Chambre, Bureau, Cellier, Salle à manger Séjour, SDB Dressing, WC, et Garage attenant<br />- A l'étage : 3 Chambres, SDB WC<br />Ecole maternelle et primaire sur place.<br />Un bus scolaire dessert le Collège (Bonnieres-sur-Seine) et le Lycée (Mantes-la-Jolie). <br />Un plan de financement récent vous sera demandé.<br />A votre disposition pour le découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini: 3386 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 3386 m<sup>2</sup>



## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631363/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631363/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1455831

