



## Beau terrain de 729 m<sup>2</sup> viabilisé, étude de sol effectué - assainissement individuel - 22 ml façade



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 136,877.35

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Indicatif régional:	91690
Soumis:	02/04/2026

### Description:

Situé à Boissy-la-Rivière (91690), ce terrain offre un cadre de vie paisible et authentique, idéal pour les amoureux de la nature cherchant tranquillité et sérénité. La commune jouit d'un charme typiquement rural tout en étant à proximité de divers services et commodités. Les habitants peuvent profiter de la verdure environnante et des balades en pleine nature, tout en restant connectés grâce à la présence de commerces sur Etampes  
D'une surface de 729 m<sup>2</sup>, ce terrain à bâtir présente une façade généreuse de 22 mètres linéaires, offrant ainsi de belles possibilités d'aménagement. Avec une étude géotechnique G2 déjà réalisée, ce terrain constitue une base solide pour concrétiser votre projet de construction. Sa configuration rectangulaire facilite la conception d'un espace de vie harmonieux et fonctionnel, adapté aux besoins et envies de ses futurs occupants. Il faut prévoir un assainissement individuel  
Emprise au sol 142  
Proche Etampes RER C, lycée, collège. Ecole primaire sur Boissy la Rivière, tous commerces sur Etampes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 117 000 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	729 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	729 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T637949/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T637949/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1468083

