



Longère en deux maisons d'habitation



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 234,596.16

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plumieux
Indicatif régional:	22210
Soumis:	02/04/2026

Description:

En campagne de Plumieux tout proche de Brehan et ses commerces

Cet ensemble comprend :

Une longère en pierre sous ardoise naturelle d'environ 150 m2 habitables
Au RDC grande pièce de vie avec Cuisine aménagée et équipée, une salle à manger d'environ 37 m2 et coin salon de 20 m2
Un couloir dessert, un WC, une salle de bain, un bureau qui peut faire chambre, une cave et accès au garage attenant
A L'étage : une mezzanine, 5 chambres une salle d'eau avec WC

2ème maison d'habitation attenante d'environ 60 m2 habitables totalement rénovée
Au RDC : une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau PMR avec WC, débarras qui donne accès au garage en tôle à gauche de la maison
A l'étage : 2 chambres et un WC avec meuble vasque

Idéal pour accueillir la famille ou bien faire de la location à l'année ou saisonnière

Terrain d'une superficie d'environ 2800 m2 de terrain qui sera prochainement délimité par géomètre

Système de chauffage gaz qui va être convertie par une Pompe à chaleur Air/Eau
Assainissement individuel non conforme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1932

Commun



Chambres: 5
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 214 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 140

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T644734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1480201

