



## Maison de 135 m2 aux abords des sentiers côtiers



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 663,445.7 |

### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | France     |
| État/Région/Province: | Bretagne   |
| Ville:                | Séné       |
| Indicatif régional:   | 56860      |
| Soumis:               | 02/04/2026 |

### Description:

Votre rêve : vivre proche des sentiers côtiers du Golfe. Cette jolie maison rafraîchie de 135 m2, sur un terrain luxuriant de 915 m2, vous l'offrira! Elle propose une vie de plain pied, avec chambre et salle d'eau privative, et wc séparés, une spacieuse et lumineuse pièce de vie, réchauffée d'un poêle à bois, et 'une cuisine équipée et aménagée dotée d'une arrière cuisine.<br />Côté nuit, la maison compte 4 chambres, une salle d'eau et une salle de bain rénovée avec goût et des wc séparés. En outre, elle bénéficie d'une climatisation réversible, pour vous assurer un réel confort à l'année.<br />Le vaste terrain, quant à lui, clos, arboré et paysagé, dispose de carports, de places de stationnement, de 2 garages, et en bonus d'un spacieux cabanon. En prime, la piscine chauffée avec sa terrasse intime, vous offrira d'appréciables moments de farniente : un bel extérieur pour profiter à loisir des beaux jours ! Commodités et transports accessibles. <br />Ne tardez pas pour visiter cette pépite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 567 100 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1991

### Commun

|                 |   |
|-----------------|---|
| Chambres:       | 4 |
| Salle de bains: | 2 |



---

Pied carré fini: 135 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 915 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 138

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T647219/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T647219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1483896

