



Maison familiale en plein cœur de ville



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 195,268.42

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Châtellerauld
Indicatif régional: 86100
Soumis: 02/04/2026

Description:

Nathalie vous propose à la vente une maison située en plein cœur de ville de 136m², elle vous séduira par ses volumes généreux et son agencement fonctionnel.
Édifiée sur un sous sol total compartimenté, elle comprend un garage, de nombreux espaces de rangement et offre un réel potentiel d'aménagement.
Au rez de chaussée vous découvrirez une entrée accueillante, un salon/salle à manger lumineux agrémenté d'une cheminée traversante, une cuisine aménagée et équipée, un bureau ainsi qu'un wc indépendant.
A l'étage, l'espace de nuit se compose de quatre chambres confortables, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et d'un second wc.
 Le confort est assuré par un chauffage au gaz et l'extérieur n'est pas en reste :
Un grand balcon prolonge agréablement le séjour, tandis qu'un petit terrain entoure la maison, parfait pour les moments de détente ou les jeux d'enfants.
Une belle opportunité à ne pas manquer pour les amoureux du centre ville à la recherche d'une maison familiale avec cachet et toutes commodités à proximité.
Contactez moi pour envisager une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 166 400 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1957

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 135 m²
Dimensions du lot: 259 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 203

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T648356/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1480930

