



Maison 6 Pièces 136 m² , 150 m² utile 4 Chambres Emplacement Premium.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 459,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Le Mesnil-Saint-Denis
Indicatif régional:	78320
Soumis:	02/04/2026

Description:

Venez découvrir cette belle Maison de type ARCY S composée de 6 pièces 4 chambres dont 2 au rez de chaussée. Située à quelques dizaines de mètres de l'école du bois du Fay, elle saura satisfaire les besoins d'une famille mais aussi d'un couple. Fonctionnelle et lumineuse, elle présente de nombreux atouts : un vaste salon séjour, une cuisine équipée, wc indépendant, 2 chambres, salle d'eau, une vie de plain pied. A l'étage, 2 grandes chambres avec la possibilité d'en créer une troisième, une salle de bains, de nombreux rangements. Un garage pour un véhicule, mais aussi deux places en extérieur sans difficulté pour se garer. La maison a toujours été bien entretenue et vient de faire l'objet de travaux de peinture en intérieur. Commerces et écoles à pied, transports à 5 mn en voiture de la gare La Verrière en direction de La Défense / Montparnasse. A découvrir ensemble rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 459 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1968

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 136 m²
Dimensions du lot: 539 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 213

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T650621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1491267

