



## Charmant Penty avec Dépendance proche mer



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 244,501.7

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Penmarch
Indicatif régional:	29760
Soumis:	02/04/2026

### Description:

**\*En Exclusivité\*** Quartier Saint-Pierre, à quelques pas de la côte et du célèbre phare d'Eckmühl (10 minutes à pied), venez découvrir ce charmant penty d'environ 40 m<sup>2</sup>, accompagné de sa dépendance à ossature bois, idéale pour recevoir ou créer un espace de vie indépendant.<br />Au rez-de-chaussée, le penty offre une pièce de vie lumineuse et chaleureuse, avec cuisine ouverte, aménagée et équipée.<br />À l'étage, une chambre cosy, une salle d'eau et un WC indépendant complètent l'ensemble.<br />La dépendance propose au rez-de-chaussée un salon/séjour avec espace buanderie, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, un bel espace nuit d'environ 25 m<sup>2</sup> offre un couchage confortable.<br />Une petite cour permet également de profiter pleinement de l'extérieur et des beaux jours.<br />Plage du Stêr, Pors Carn, la Pointe de la Torche ou encore le port de Kérity : tout est accessible en moins de 10 minutes. <br />Ce penty authentique, plein de cachet, allie le charme de l'ancien et le confort moderne : parfait en résidence principale, pied-à-terre ou pour un projet locatif.<br /><br />Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

### Commun



Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 85 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 92 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T650688/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T650688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1490941

