



Maison 157 m² - 4 Chambres.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 535,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Parempuyre
Indicatif régional: 33290
Soumis: 02/04/2026

Description:

Située à Parempuyre, cette maison contemporaine de 157m² offre un cadre de vie paisible en plein cœur de la campagne.

 Proche des écoles, collèges et crèches, elle bénéficie également d'un accès facile aux transports en commun tels que les bus et les trains.

 La propriété, construite en 2014, est dotée de la climatisation et d'une connexion fibre, offrant un confort moderne aux résidents.

À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse accueillante et d'un vaste jardin sur un terrain de 1416m². Une allée goudronnée mène à un grand garage offrant un espace de stationnement supplémentaire, en plus des places de parking extérieures. L'exposition sud-est de la propriété garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée, idéal pour profiter des espaces extérieurs.

À l'intérieur, cette maison spacieuse se compose d'une entrée, d'un WC, d'une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'un cellier, de 4 chambres dont une suite parentale avec dressing, et de 2 salles de bain. Les 5 pièces de la maison offrent un agencement confortable pour toute la famille, avec des finitions de qualité et un design contemporain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014

Commun



Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 157 m²
Dimensions du lot: 1416 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 49

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T653574/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1493006

