



MAISON BOURGEOISE EN CENTRE VILLE



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|------------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 1,409,469.98 |

Location

| | |
|-----------------------|------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Bretagne |
| Ville: | Lorient |
| Indicatif régional: | 56100 |
| Soumis: | 02/04/2026 |

Description:

C'est Située dans la charmante ville de Lorient (56100), cette maison remarquable de 1841, bénéficie d'un cadre paisible et recherché. Proche des commodités et à quelques pas des centres d'intérêt locaux, cette propriété offre un cadre de vie agréable, idéal pour les familles ou ceux recherchant une atmosphère sereine. Sur un terrain de 600 m², cette maison présente un bel extérieur. Son architecture soignée et son classement parmi les maisons remarquables de Lorient en font une propriété singulière et attrayante. D'une configuration familiale idéale, elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un double séjour chaleureux, d'une grande salle à manger avec sa cuisine très aménagée, un cellier pour les réserves, le tout donnant sur la terrasse et le jardin sans aucun vis à vis. Les étages supérieurs sont dédiés aux 8 chambres. Le 1er étage est l'étage de la suite parentale avec une chambre particulièrement grande et traversante qui comprend un dressing, une salle de bains et un bureau. Une double chambre avec une salle de douche. Le 2ème étage présente quatre chambres d'enfants dont l'une ayant sa salle de bains et les deux autres se partageant une salle d'eau indépendante et une buanderie. Le dernier étage sous comble est consacré aux loisirs, jeux, télé et détente. Chacun des étages de la maison offre des volumes inédits avec de très belles hauteurs sous plafonds.
La maison bénéficie d'un garage, d'une cave, d'une chaufferie ainsi que d'une buanderie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 196 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1891

Commun

Chambres: 8
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 280 m²
Dimensions du lot: 600 m²

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 164

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T654255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1467916

