



## Très belle Maison 7P et 5 chambres à qqs minutes à pied de la gare RER de Cergy-Saint-Christophe



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 397,812.46

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Cergy
Indicatif régional:	95800
Soumis:	02/04/2026

### Description:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette très belle maison au calme dans une Résidence Recherchée à quelques minutes à pied des commerces et de la Gare RER de Cergy-Saint-Christophe  
Composée d'une belle entrée , d'un grand salon salle à manger avec magnifique carrelage importé , d'une grande cuisine contemporaine aménagée et équipée et d'un WC indépendant  
Au 1er étage : 3 spacieuses chambres , une belle salle de bain avec WC , une buanderie  
Les combles ont été aménagés en deux chambres et très grand palier ( espace télétravail ou salle de jeux )  
La maison est entièrement clôturée et dispose d'un beau jardin orienté plein Sud  
Le bien est vendu avec un Box.  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA pour tout complément d'information ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 339 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1982

### Commun

Chambres: 5



---

Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 130 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 282 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 237

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T654289/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T654289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1497832

