



## Maison familiale en souplex avec grand jardin à Thiais (94320)



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 433,017.11

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Thiais
Indicatif régional:	94320
Soumis:	02/04/2026

### Description:

Située dans un quartier recherché de Thiais, cette maison de 130 m<sup>2</sup> habitables avec travaux à prévoir, <br />édifiée sur une parcelle de 789 m<sup>2</sup> offre un fort potentiel après rénovation.<br /><br />Le rez-de-chaussée dévoile une belle distribution avec une belle entrée, trois chambres, dont une suite parentale spacieuse, une salle d'eau et un espace dressing. Une chambre de 18 m<sup>2</sup> peut être divisée en deux chambres de 9 m<sup>2</sup>, offrant ainsi une configuration idéale pour une famille.<br /><br />En souplex, la maison propose un espace de vie convivial et chaleureux composé de :<br />Une cuisine avec un accès direct au jardin par un escalier,<br />Une salle à manger ouverte,<br />Un salon avec cheminée,<br />Un espace bureau,<br />Une salle de bain et un WC.<br /><br />Le rez-de-jardin sous/sol dispose quant à lui d'un grand espace de 70 m<sup>2</sup>, parfait pour un aménagement sur mesure : loisir, atelier, buanderie et cave.<br /><br />À l'extérieur profitez d'un vaste jardin de 580 m<sup>2</sup>.<br />Une petite place de parking entre le portail et la maison.<br /><br />Ne laissez pas cette maison au fort potentiel ! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1968



## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	130 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	789 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an):	162
---	-----

## Building details

Parking:	Oui
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T656338/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T656338/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1501699
-----------	---------

