



Garage à fort potentiel au coeur de Mirambeau



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 58,087.66

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Mirambeau
Indicatif régional: 17150
Soumis: 02/04/2026

Description:

Située à Mirambeau, cette imposante propriété de 237 m² se trouve à quelques pas du centre-ville dynamique, offrant un accès pratique aux commerces, écoles. Idéalement située dans un cadre paisible, elle offre un équilibre parfait entre tranquillité et proximité des commodités essentielles. Cette ville animée saura séduire les amateurs d'une vie à la campagne sans renoncer aux services de proximité.

Ce vaste garage présente un fort potentiel avec ses 240 m² environ, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Il est idéalement conçu pour des rénovations personnalisées. Avec un changement de destination déjà approuvé par la mairie et des plans d'architecte disponibles, cette propriété est une opportunité rare sur le marché pour un investissement ou un projet de vie .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 49 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Pied carré fini: 237 m²
Dimensions du lot: 162 m²

Lease terms



Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657127/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1502507

