



MAISON INDIVIDUELLE DE 2020 (91 M2) A VILLENEUVE-LE-ROI - DPE C - 273 M2 DE TERRAIN



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 510,467.32

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Villeneuve-le-Roi
Indicatif régional: 94290
Soumis: 02/04/2026

Description:

Je vous présente cette charmante maison individuelle de 91m2 située à Villeneuve-le-Roi (94290) construite en 2020 qui offre un cadre de vie agréable.
Proche des transports en commun tels que le bus et le train (Rer C et D) ainsi que des écoles, cette propriété bénéficie d'un environnement pratique et dynamique pour les familles.

Un jardin sur 273 m² de terrain, offre des espaces extérieurs appréciables pour se détendre ou recevoir des amis. Deux places de parking viennent compléter ce bien.

À l'intérieur, cette jolie maison lumineuse dispose d'un grand séjour ouvert sur une cuisine équipée et aménagée (42m2), de trois chambres à l'étage (11m2 et 12m2) dont une parentale de 15m2 (avec salle d'eau), une salle de bain, deux toilettes et un sous-sol total pouvant être utilisé en pièce de détente.
Ses caractéristiques offrent des espaces de vie fonctionnels et confortables.
Un "cocon" où il fera bon de juste poser vos valises !.

LES PLUS : Maison récente DPE C (sous garantie décennale) - Volants roulants électriques.

Idéal pour une famille.
A très bientôt pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2020



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	91 m ²
Dimesions du lot:	273 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	112
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T657179/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1501660
-----------	---------

