



propriété à fort potentiel aux portes de Tours



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,092,182.24

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Fondettes
Indicatif régional: 37230
Soumis: 02/04/2026

Description:

Située à proximité immédiate du centre de Fondettes, cette maison de caractère entièrement rénovée vous séduira par ses volumes généreux, la qualité de ses matériaux et surtout par les nombreuses possibilités qu'elle offre. Sur une surface habitable d'env 430 m², cette longère propose 7 chambres, dont 3 en rez-de-chaussée et dispose d'une entrée indépendante desservant une partie de la maison pouvant être aménagée en deux logements distincts. Parfait pour créer des studios indépendants ou développer une activité de chambres d'hôtes. Installée sur un terrain d'environ 5 hectares, la propriété bénéficie de prairies, idéales pour accueillir vos chevaux à domicile. La propriété bénéficie d'une isolation en laine de bois, deux poêles à bois, d'une couverture et charpente refaites à neuf. D'un assainissement assuré par un système neuf de phytoépuration. Un cadre de vie paisible, sans renoncer aux commodités du quotidien. Maison alimenter par un forage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 930 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres: 6
Salle de bains: 4



Pied carré fini: 430 m²
Dimensions du lot: 50000 m²

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 104

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1504002

