



Résidence de vacances dans un parc verdoyant, avec grande piscine chauffée et lac.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 46,210.73

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Monflanquin
Indicatif régional: 47150
Soumis: 02/04/2026

Description:

Maison T3 en duplex
En rez de chaussée : 1 Cuisine équipée, 1 pièce de vie avec accès sur la terrasse, vue sur le parc. WC.
A l'étage : deux chambres, salle de bains avec WC.
Parking gratuit proche du logement.
Activités : Tennis de table, baby-foot, volley, pétanque. Aire de jeux à 30 m du logement. Golf à 15 mn.
Située au pied de la bastide de Monflanquin, dans un des plus beaux villages de France, à moins d'une 1h de la Dordogne.
Supermarché ouvert 7/7 jours à 5 mn. Un restaurant face au lac, à 5 mn à pied.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 153 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 39 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2003

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 40 m²
Dimensions du lot: 50 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 204

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T661149/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1510101

