



RARE TERRAIN



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 180,308.45

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Locquirec
Indicatif régional:	29241
Soumis:	01/04/2026

Description:

Situé à Locquirec (29241), à seulement 300 m de la plage, ce terrain constructible offre une rare opportunité d'acquérir un emplacement idéal pour construire une résidence principale ou secondaire. La commune dynamique dispose de nombreuses infrastructures telles que divers commerces, des restaurants, hôtels, des écoles, une poste, une école de voile et de surf, offrant un cadre de vie agréable. À 8 minutes de Plestin-Les-Greves, 15 minutes de Morlaix et de 23 minutes de Lannion, et à 1 heure de Brest, cette localité offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité.

Ce terrain, d'une surface habitable de 701 m², bénéficie de tous les réseaux existants pour un branchement aisé : eau, électricité, téléphonie (fibre), eaux usées, eaux pluviales et bassin d'infiltration. Il dispose également de 2 places de parking privatives. Avec une surface plancher constructible maximale autorisée de 300m² et une hauteur de 9m, ce terrain offre un potentiel de construction intéressant pour concrétiser votre projet immobilier selon vos besoins et envies. Ne manquez pas cette rare opportunité d'acquérir un terrain déjà viabilisé dans un emplacement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	701 m ²
------------------	--------------------



Dimesions du lot: 701 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T667728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522274

