



PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 586,020.36

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Aiffres
Indicatif régional: 79230
Soumis: 01/04/2026

Description:

PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES
Sur le secteur d'Aiffres, venez découvrir cette ensemble de deux maisons. La maison principale est d'environ 186 m² sur une belle parcelle de plus de 2245 m² au calme. Elle se compose au rez de chaussée d'une belle entrée avec placard desservant sur une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec cheminée ayant accès sur la terrasse et la piscine, dans le prolongement le salon. A l'étage, quatre chambres avec placards dont une parentale avec salle d'eau et wc, une seconde salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne et wc séparé. Descendez quelques marches où vous trouverez deux autres chambres avec placards, la buanderie et la cave. La seconde maison RT 2012 comprend, une cuisine ouverte sur salon/séjour avec poêle à bois, dans le prolongement une chambre et une salle d'eau avec wc.
Ses atouts : Deux logements, calme, situation géographique idéale, garage, piscine, cave et porche pour voiture ! Venez visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1995

Commun



Chambres: 7
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 249 m²
Dimensions du lot: 2246 m²

Room details

Total rooms: 11
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 109

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T668593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522626

