



MAISON EN PIERRE A LA CAMPAGNE , PROCHE DES COMMODITES



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 306,517.8

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Janzé
Indicatif régional:	35150
Soumis:	01/04/2026

Description:

Située en sortie de Janzé dans un hameau , cette maison ancienne mise au goût du jour , à été rénovée en grande partie , c'est un cocon idéal pour une petite famille qui souhaite vivre à la campagne tout en étant proche de "tout".
Le terrain est clos, 1738 m2 sans vis à vis , portail électrique, trois place de stationnement , projet de car- port et second garage en cours. La liberté de mouvement pour vos enfants et si vous avez une âme de paysagiste , la possibilité de créer un beau jardin qui vous ressemble .
LA MAISON : Dès l'entrée découvrez cette jolie cuisine moderne , colorée et pratique . Le séjour est lumineux grâce à la baie vitrée , la grande cheminée invite à se prélasser devant pendant les futures soirées d'hiver. Au rez de chaussée également: buanderie , des placards , grande chambre avec salle d'eau privative.
A L'ETAGE : palier , deux très grandes chambres , salle d'eau . Grenier aménageable.
Garage et cave , assainissement récent. Fenêtres neuves , électricité récente.
A découvrir absolument !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 125 m²
Dimensions du lot: 1738 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 2350

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T669369/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1520019

