



Résidentiel proche commodités et des écoles



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 240,823.17

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Mer
Indicatif régional: 41500
Soumis: 01/04/2026

Description:

Nous vous présentons cette belle maison, idéale pour les familles nombreuses et les amateurs de nature. Dans une zone résidentielle calme, au sein d'une commune très dynamique au niveau social culturel et sportif, proche des commodités, crèche, écoles primaires et collèges, gare SNCF et bien sûr, des voisins sympas, cette maison économique présente les caractéristiques suivantes:
SURFACE: 215 m2 au sol, (168 m2 habitable) grand salon spacieux et lumineux
CHAMBRES: 6 chambres dont 2 au rez de chaussée et 4 à l'étage, 2 SdB
CLIMATISATION: pompe à chaleur performante air/eau récente pour les économies d'énergie.
EAU CHAUDE: Ballon d'eau chaude thermodynamique alimenté par une PAC .
EXTÉRIEUR: grand jardin potager (réserve d'eau pluviale sous la terrasse), arbres fruitiers et vignes pour vos confitures maison et un petit cru perso !
Tout à l'égout, fenêtre double vitrage, combles et sous sol isolés, maison très fonctionnelle et économique.
Document complémentaire et plans sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2002

Commun

Chambres: 6



Salle de bains:	2
Pied carré fini:	168 m ²
Dimesions du lot:	766 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	90
---	----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T671366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1529980
-----------	---------

