

Maison 110 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 344,118.09

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Libourne
Indicatif régional:	33500
Soumis:	01/04/2026

Description:

Libourne secteur d'Intermarché, proche des commodités, transports en commun, commerces, collèges et lycées, sur une parcelle de 365 m² environ, sans garage. Cette maison d'une surface rez-de-chaussée de 94 m² se compose : d'une entrée, d'une grande cuisine aménager ouverte de 21 m², d'un cellier, d'un salon, de deux grandes chambres 13 et 14 m², d'un wc séparé et d'une grande salle de bain de 9 m² (comprenant une douche à l'italienne, baignoire d'angle et un double vasque). A l'étage mansardé une suite parentale (ou une tanière pour ado) de plus de 16 m² comprenant : un dégagement coin bureau, une salle de bain, un wc séparé et une chambre avec de nombreux rangements.
 Cette maison est chauffée au gaz de ville et reliée au tout à l'égout.
 Toiture neuve, Isolation par l'extérieure 2023 , Volets électriques solaire, piscine hors sol au sel avec électrolyseur et régulateur de pH
 Contactez-moi vite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 292 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1955

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 110 m²
Dimensions du lot: 365 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 184

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T673226/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1533498

