



## Grande maison 4 chambres + 1 bureau



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 220,013.37 |

### Location

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Pays:                 | France              |
| État/Région/Province: | Centre-Val de Loire |
| Ville:                | Vierzon             |
| Indicatif régional:   | 18100               |
| Soumis:               | 01/04/2026          |

### Description:

Située sur la commune de Vierzon, secteur sud ouest, dans un quartier calme et recherché, Hélène Carre vous propose cette belle maison de 2012 de 4 chambres et un bureau sur une belle parcelle verdoyante de près de 1200m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une magnifique pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, le tout pour plus de 60m<sup>2</sup>, d'une buanderie, de 2 chambres et un bureau, d'une salle de bain, et un WC indépendant. À l'étage, vous disposerez d'un palier desservant 2 grandes chambres, un WC et une salle d'eau. Chauffage poêle à bois, radiateurs électriques. Assainissement individuel micro station.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Prix de vente :           | 187 000 € |
| Honoraires charge vendeur |           |
| Année:                    | 2012      |

### Commun

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Chambres:         | 5                   |
| Salle de bains:   | 2                   |
| Pied carré fini:  | 149 m <sup>2</sup>  |
| Dimesions du lot: | 1165 m <sup>2</sup> |

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 130

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T675971/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T675971/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1531367

