



A découvrir Magnifique longère sur Pont-scorff



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 516,731.38

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pont-Scorff
Indicatif régional:	56620
Soumis:	01/04/2026

Description:

Située dans le charmant village de Pont-Scorff (56620), cette magnifique Longère bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles et commerces. Dotée d'une surface de terrain de 953 m², elle offre un jardin arboré et une véranda de 2023, idéale pour profiter de moments de détente en extérieur. De plus, de nombreuses places de parking extérieures et un double garage de 30m² garantissent un stationnement pratique pour les résidents, artisans ou professionnels.

Cette Longère rénovée récemment avec des matériaux de qualité de 107,17m², 150m² utile en excellent état et rénovée avec soin en 2023, se caractérise par une clarté naturelle et une ambiance chaleureuse. Le tout à 3 km de la nationale 165 et des commerces. Le rez-de-chaussée comprend un salon-séjour cuisine de 53m², une chambre, une buanderie et une salle de douche ainsi qu'une véranda de 2023, tandis que l'étage propose trois chambres supplémentaires et une salle de bain. Les 2 toilettes et les 2 salles de bain offrent un confort optimal pour toute la famille. Avec des matériaux de qualité tels que la toiture en ardoise et les murs en pierre, cette maison représente un havre de paix.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun



Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 110 m²
Dimensions du lot: 952 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 208

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T676395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1539180

