



Maison avec 1,2 hectare de terrain



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 491,428.91

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Listrac-Médoc
Indicatif régional:	33480
Soumis:	01/04/2026

Description:

Située sur la commune de Listrac-Médoc, cette propriété offre calme, confort et grands espaces. À l'extérieur, le terrain de presque 1,2 hectares englobe un magnifique jardin, avec terrasse sous pergola, menant aux immenses plaines en lisière de forêt. Actuellement occupées par des chevaux, vous trouverez 3 box, une sellerie, une graineterie, un abri pour van et différents espaces de stockage pour l'entretien de la propriété. À l'intérieur, cette maison de 124 m² se compose d'un vaste salon-séjour ouvert sur une cuisine américaine moderne. La grande baie vitrée, en plus d'inonder de lumière l'ensemble de la maison offre également une vue imprenable sur la propriété. Les trois chambres et la salle d'eau du rez-de-chaussée, ainsi que la suite parentale à l'étage, offrent un confort optimal pour toute la famille. Aucun travaux à prévoir. Cette magnifique maison n'attend plus que ses nouveaux propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 417 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2013

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 124 m²
Dimensions du lot: 11963 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 150

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T678019/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1541398

