



Appartement rez-de-jardin Dinard centre et plages



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 274,596.21

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Dinard
Indicatif régional:	35800
Soumis:	01/04/2026

Description:

En Exclusivité Découvrez cet appartement en rez-de-jardin dans une résidence récente et sécurisée, idéalement situé à deux pas des commerces, du marché et des plages.
Point fort : pièce à vivre lumineuse avec cuisine aménagée, et coin nuit, le tout avec une grande baie vitrée donnant sur une terrasse et son jardin privatif.
Les plus : un stationnement privatif en box, une cave et un local vélo.
Idéal pour un pied à terre ou un investissement locatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 177 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1005 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2022

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	35 m ²



Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 227

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T678720/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1533817

