



Investisseurs, maison 2019 à fort potentiel locatif !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 504,599.88

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Mantes-la-Jolie
Indicatif régional:	78200
Soumis:	01/04/2026

Description:

161 m² sur 2 niveaux, possibilité de créer des logements indépendants ! Agrandissement et division possibles dans un secteur à forte demande locative !

Tout est récent et clé en main : isolation RT2012, double vitrage, volets électriques, fibre, chauffage gaz. Rez-de-chaussée : salon-séjour lumineux, cuisine ouverte, chambre, bureau, salle d'eau, buanderie. À l'étage : 3 chambres, salle de bains, rangements, combles aménageables.

Extérieur sécurisé : garage + 2-3 places. Proche écoles, commerces et gare (15 min à pied, futur RER E). Quartier en renouvellement urbain (ANRU)

Ne tardez pas à visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2019

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	161 m ²
Dimesions du lot:	270 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 102

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T678742/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1531423

