



Maison familiale spacieuse avec jardin et garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 468,221.75

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Montmorency
Indicatif régional:	95160
Soumis:	01/04/2026

Description:

Située à Montmorency (95160), cette maison bénéficie d'un environnement urbain dynamique avec la proximité des écoles, des arrêts de bus et commodités pour des déplacements facilités. La ville offre un cadre de vie agréable tout en étant proche de différents commerces et services, offrant ainsi un équilibre entre tranquillité et praticité. À l'extérieur, le bien comprend un grand jardin privé idéal pour profiter des beaux jours et du stationnement avec 2 places de parking extérieures et un garage pour un total de 3 emplacements. L'exposition Nord-Sud permet de bénéficier de la luminosité toute la journée, offrant un espace extérieur convivial pour les résidents. À l'intérieur, cette maison lumineuse de 102,7 m² offre un espace de vie confortable avec 5 pièces comprenant un séjour double, trois chambres, une cuisine, un bureau, une salle de bain et deux toilettes. Construite en 1986, cette maison saura séduire une famille à la recherche d'un cadre de vie pratique et fonctionnel. DPE : D à partir du 1er janvier 2026.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1986

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 103 m²
Dimensions du lot: 430 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 225

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T679993/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1541679

