



## Maison individuelle sur sous-sol avec jardin clôt



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | ArKadia                                                                                          |
| Nom de compagnie: |                                                                                                  |
| Pays:             | Royaume-Uni                                                                                      |
| Téléphone:        |                                                                                                  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 127,500 |

### Location

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Pays:                 | France             |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville:                | Monflanquin        |
| Indicatif régional:   | 47150              |
| Soumis:               | 01/04/2026         |

### Description:

Située au pied de la bastide de Monflanquin (village classé parmi les plus beaux villages de France), je vous propose cette maison d'environ 86 m<sup>2</sup> sur sous-sol total. Elle se compose d'une cuisine, d'un grand séjour, de deux chambres, salle d'eau et wc. Elle est reliée au tout à l'égout, menuiseries double vitrage, chauffage au fioul.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 127 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1973

### Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 2                  |
| Salle de bains:   | 1                  |
| Pied carré fini:  | 87 m <sup>2</sup>  |
| Dimesions du lot: | 451 m <sup>2</sup> |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|



## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 307

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680673/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680673/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1542731

