



Idéal premier achat, investissement ou pied à terre



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 281,637.14

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Vanves
Indicatif régional: 92170
Soumis: 01/04/2026

Description:

Rue Gabrielle d'Estrées à Vanves, à la frontière d'Issy Les Moulineaux, dans le quartier de Corentin Celton constitué de nombreux commerces et transports avec les stations Corentin Celton & Porte de Versailles (Métro 12 & Tram T2 et T3a) / Balard (Métro 8), SAFTI Immobilier vous propose, dans un immeuble sécurisé et bien entretenu, un studio de 30 m² composé d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie d'environ 20 m² avec un espace nuit, d'une kitchenette aménagée, d'une salle d'eau avec WC. Local vélos dans l'immeuble. Des travaux d'isolation extérieure et de ravalement ont été votés et seront à la charge du vendeur.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 35 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2436 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1978

Commun

Chambres: 1



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 30 m²

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 319

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T683455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1545652

