



Charmante maison ancienne 3 chambres et extérieur



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 468,221.75

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Orgeval
Indicatif régional:	78630
Soumis:	02/04/2026

Description:

Vous avez envie de votre maison et coin extérieur sans copropriété ?
 Cette maison répondra à vos critères !
 Charmante maison ancienne avec jardin, à l'abri des regards, au fond d'une impasse dans le quartier calme et vert de Montamet.

 En rez-de chaussée : une pièce séjour/salle-à-manger avec accès à l'extérieur, une cuisine équipée, un WC séparée, un espace de rangement et une cave.
 À l'étage : 2 belles chambres et une grande salle de bain avec douche et WC.
 Dans les combles, un grand espace composé d'une dernière chambre et d'une espace dressing. Possibilité d'ajouter une salle d'eau.

 Côté extérieur, les deux terrasses, exposées sud-ouest et sans vis-à-vis, offrent des espaces extérieurs agréables, donnant à la maison une ambiance très conviviale. Un grand cabanon de 8m² complète l'ensemble, idéal pour le rangement.

 À 1km de l'école primaire Pasteur et 1,5km du centre ville et ses commerces.
 Bus scolaire à 100m pour le collège de secteur Derain à Chambourcy, collège Notre Dame à Verneuil et Poissy, lycée international et autres à Saint Germain en Laye.
 À 4 km de la gare de Villennes (Ligne J St Lazare) et gare de Poissy (RER A et D à venir).
 Bus express La Défense.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	80 m ²
Dimesions du lot:	110 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	372
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T709907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1487161
-----------	---------

