



Maison 192m² avec hangar de 120m² refaite à neuf



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 299,312.31

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Mombrier
Indicatif régional:	33710
Soumis:	02/04/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Mombrier (33710), cette propriété séduit par son emplacement paisible au cœur d'un environnement naturel préservé. Paisible et conviviale, la ville offre un cadre de vie recherché, à proximité des vignobles de renom et à quelques pas des bords de la Dordogne, propices aux balades relaxantes. Les commodités essentielles telles que les écoles et les commerces sont facilement accessibles, garantissant un quotidien pratique et agréable.

Cette maison entièrement rénovée s'étend sur une surface habitable généreuse de 192 m². Elle se compose de 6 pièces lumineuses, dont 3 chambres confortables et 2 salles de bain modernes. L'espace de vie principal, d'une superficie d'environ 106 m², offre une ambiance conviviale avec sa cuisine ouverte. Une suite parentale, une arrière-cuisine fonctionnelle, un bureau avec salle d'eau attenante, et un vaste garage viennent compléter cet ensemble harmonieux. Parfait mélange entre modernité et confort, cette propriété saura séduire les amateurs de belles demeures familiales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 254 400 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 192 m²
Dimensions du lot: 650 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 106

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723383/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1493797

