



Appart T2 en petit collectif



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 143,538.14

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Lorient
Indicatif régional: 56100
Soumis: 02/04/2026

Description:

Il est situé dans un très joli quartier de Lorient, à proximité immédiate des promenades du Scorff, c'est un appartement de 50 m², niché au 2^e étage d'une résidence calme et sécurisée, vous séduira par son cadre paisible, sa vue dégagée et son fonctionnement optimal.
Lorient, ville dynamique à l'âme maritime et au patrimoine riche, offre un cadre de vie authentique et dynamique, où il fait bon vivre. Cet emplacement est également très proche des commerces et des transports en commun, facilitant le quotidien. Le bien se compose d'une entrée avec accès direct à toutes les pièces, d'un séjour lumineux, propice à la détente d'une cuisine indépendante à aménager, offrant de belles possibilités, d'une chambre spacieuse avec un grand placard intégré d'une salle de bains, de WC séparés,

Les + de l'appartement :
Parking privé sécurisé
Cave pour rangement supplémentaire
Résidence calme, bien entretenue
Vue dégagée, pas de vis-à-vis
À deux pas du Scorff et de ses sentiers de promenade

Cet appartement conviendra parfaitement à un jeune couple, une personne seule ou un investisseur à la recherche d'un bien fonctionnel, bien situé et facile à vivre.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1220 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 122 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1980

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 50 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 409

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T613095/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1420883

