



## Bel appartement 3 pièces en Centre-ville de Bezons (95807)



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,785.28

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Bezons
Indicatif régional:	95870
Soumis:	02/04/2026

### Description:

Situé dans le secteur recherché du centre-ville de Bezons, venez découvrir ce bel appartement 3 pièces de 68 m<sup>2</sup>, clair, fonctionnel, en parfait état, au 6<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, dans une résidence sécurisée avec gardien. Il comprend un séjour lumineux orienté ouest, une cuisine équipée avec un cellier offrant un vrai espace de rangement, deux chambres, une salle de bain et des wc séparés. Le chauffage central par pompe à chaleur assure un confort optimal, éco-responsable et économe (étiquette énergie B). Une cave et une place de parking extérieur complètent ce bien. L'appartement est à proximité immédiate des commodités. Les bus et tramway sont à 200 mètres et desservent la Défense et les gares RER de Houilles, Sartrouville et Argenteuil. Les écoles, commerces, restaurants, salle de sport, théâtre et cinéma sont accessibles à pied. Enfin la coulée verte en cours d'aménagement sur les berges de la Seine promet des moments de balades et d'évasion. Ce bien offre un cadre de vie agréable, pour une famille en quête de praticité, de confort et de qualité de vie. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 240 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3228 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



---

Prix de vente : 249 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1968

## Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 68 m<sup>2</sup>

Floor Number: 6

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 98

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T615096/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T615096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1414659

