



Belle propriété dans un hameau de la commune d'Orgères



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 401,332.93

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Orgères
Indicatif régional:	35230
Soumis:	02/04/2026

Description:

Dans un hameau d'Orgères, édiée sur un terrain paysagé de 7675 m², au calme, Michel ROCHAIX, responsable SAFTI du secteur, présente cette belle maison traditionnelle en parfait état :

- au rez-de-chaussée, beau séjour cuisine de 33 m² ouvrant sur une grande terrasse, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC - Grande pièce indépendante de 20 m² avec cave à vin et zone de rangement.

- Grand garage de 50 m² environ.

- à l'étage, grand séjour cuisine de 37 m², 4 belles chambres de 10,5 à 13 m², salle d'eau, WC.

- Comble accessible par un escalier.

- Chauffage fuel, poêle à bois, isolation par l'extérieur, menuiserie alu à double vitrage.

- Environnement exceptionnel, très beau jardin paysager, arbres remarquables, arbres fruitiers, potager.

- Plusieurs chalets en bois dans le jardin pour stocker du matériel de jardinage ou autres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 342 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1967

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	132 m ²



Dimesions du lot: 7675 m²

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 188

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T628927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1449879

